



Datum: 16.06.2015
Zadeva: 478-20/2015

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 67. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12-ZUJF), 1. odst. 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 14/05-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 20/11-Odl. US, 57/12, 101/13 - ZDavNepr in 110/13) in Sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/15) v upravni zadevi vzpostavitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti

ODLOČBO o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Spodaj navedenim nepremičninam:

parc. št.	k.o.	ID
1339/12	530 - PARTINJE	6340237
1339/13	530 - PARTINJE	6340235
1339/14	530 - PARTINJE	6340233
1339/15	530 - PARTINJE	6340231
1339/16	530 - PARTINJE	6340244
1339/17	530 - PARTINJE	6340243
1339/18	530 - PARTINJE	6340242
1339/19	530 - PARTINJE	6340240
1339/20	530 - PARTINJE	6340247
1339/21	530 - PARTINJE	6340249
1339/22	530 - PARTINJE	6340248
1339/23	530 - PARTINJE	6340234
1339/25	530 - PARTINJE	6340238
1339/27	530 - PARTINJE	6340241
1339/28	530 - PARTINJE	6340239
1339/29	530 - PARTINJE	6340245
1339/30	530 - PARTINJE	6340246
1341/16	530 - PARTINJE	6281145
1341/17	530 - PARTINJE	6281150
1341/19	530 - PARTINJE	6281140
1341/2	530 - PARTINJE	99440
1341/20	530 - PARTINJE	6281154

1341/21	530 - PARTINJE	6281155
1341/22	530 - PARTINJE	6281144
1341/23	530 - PARTINJE	6281143
1341/25	530 - PARTINJE	6281141
1341/28	530 - PARTINJE	6281147
1341/29	530 - PARTINJE	6281146
1341/30	530 - PARTINJE	6281152
1343/1	530 - PARTINJE	2450306
1343/3	530 - PARTINJE	770642
1344	530 - PARTINJE	434884
1347/1	530 - PARTINJE	5837556
1351	530 - PARTINJE	1107058
1352	530 - PARTINJE	4803022
1353	530 - PARTINJE	1274877
1354	530 - PARTINJE	4298220
1358	530 - PARTINJE	2282379
1359	530 - PARTINJE	3122125
1360	530 - PARTINJE	770643
1362	530 - PARTINJE	3458248
1363	530 - PARTINJE	3458249
1355/0	530 - PARTINJE	4298221
1350/0	530 - PARTINJE	2450307
1348	530 - PARTINJE	3458247
1341/18	530 - PARTINJE	6281148
1339/2	530 - PARTINJE	4298219
1366/0	530 - PARTINJE	4633328

se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. S to odločbo se po njeni pravnomočnosti za nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v zemljiški knjigi uredi vpis lastninske pravice v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12 in 101/13 – ZdavNepr; v nadaljevanju: ZGO-1) pridobi objekt status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Grajeno javno dobro so zemljišča, namenjena splošni uporabi, kot jo določa predpis (zakon ali odlok) in je njihova raba pod enakimi pogoji namenjena vsem. Med grajeno javno dobro lokalnega pomena v skladu z Zakonom o graditvi objektov – ZGO-1 (2.2 točka prvega odstavka 2. člena) spada omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

O vzpostavitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena je na 7. redni seji, dne 28.05.2015, na predlog župana odločal, Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in sprejel Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/15), s katerim je določil, da preidejo nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v naravi predstavljajo cestno infrastrukturo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, in sicer v katastrski občini Partinje. Vse nepremičnine, navedene v prvi točki izreka te odločbe so v zemljiški knjigi vpisane kot »javno dobro«. Občina Sv. Jurij v Slov. goricah pa je dejanski lastnik in tudi upravljalac vseh predmetnih nepremičnin.

V skladu z 22. čl. ZGO-1 mora njegov lastnik oz. upravljalac, vzdrževati objekt v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu oz. njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske pravice ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvom, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

V skladu z določbo tretjega odstavka 13. čl. Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 57/08 – ZLDUVCP, 69/08 – ZcestV, 42/09, 109/09, 109/10 – Zces-1 in 24/15 – ZCestn) mora biti javna cesta vpisana v zemljiško knjigo kot javno dobro v lasti države za državno cesto in kot javno dobro v lasti občine za občinsko cesto.

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah bo po pravnomočnosti to odločbo posredovala zemljiškoknjžni predlog pristojnemu sodišču, ki bo po uradni dolžnosti v zemljiško knjigo vpisalo lastninsko pravico na predlaganih nepremičninah v last in korist Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in vpisalo zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradi dolžnosti in je po 22. čl. in 2 točki 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-uradno prečiščeno besedilo, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,12 EUR.

Postopek vodila:
Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.
Višji svetovalec



Samo Kristl, dipl. upr. org.
Direktor občinske uprave



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Po pravnomočnosti odločbo prejme:

- elektronska zemljiška knjiga.

Vložiti:

- v zadevo.