



Datum: 15.12.2020

Zadeva: 478-27/2019-

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) in Sklepa o pridobitvi lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena (Medobčinski uradni vestnik, št. 30/20) v upravni zadevi pridobitve lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti

## ODLOČBO

### pridobitvi lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Ugotovi se, da so nepremičnine:
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 354/2, ID 1662541,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 353/4, ID 6442653,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 355/3, ID 1998143,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 354/1, ID 5021761,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 359, ID 1830458,pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica imetnika javno dobro, last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000, do celote (do 1/1).
2. S to odločbo se po njeni pravnomočnosti za nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v zemljiški knjigi uredi vpis lastninske pravice v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe je v informacijskem sistemu Ezk Vrhovnega sodišča Republike Slovenije vpisana lastninska pravica v korist »javno dobro« do celote (do 1/1), pri čemer pa ni razvidno ali gre za javno dobro lokalnega ali državnega pomena.

Določilo 7. točke prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15 in 10/18) v 3. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Zakon o cestah v 24. in 25. točki 2. člena opredeljuje tudi javno cesto in javno pot. Javna cesta je cesta, ki jo država ali občina v skladu z merili za kategorizacijo cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in

pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi. Javna pot je občinska javna cesta, ki ne izpolnjuje meril za kategorizacijo kot lokalna cesta in je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije.

Na predlog župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 13. redni seji, dne 19.11.2020, sprejel Sklep pridobitvi lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v Občini Sv. Jurij v Slo. goricah. Predmetni sklep je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 30/20 in je začel veljati 01.12.2020. Z omenjenim sklepom je Občinski svet odločil, da preidejo nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Nepremičnine navedene v 1. točki izreka te odločbe namreč v naravi predstavljajo cestno infrastrukturo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, in sicer občinske lokalne ceste oz. javne poti, katerih upravljavec je Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, in sicer: del lokalne ceste LC 203 071 – Zg. Žerjavci – Gasteraj - Zg. Velka, del javne poti JP 703 380 – Malna – Zg. Gasteraj – Žunkovič, del javne poti JP 703 431 – Zg. Gasteraj – Jurjevski Dol - 1 in del javne poti JP 703 – 441 - Zg. Gaster.- Jurj. Dol-Ajhmajer-rezervoar.

V skladu z določili 6. odstavka 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) se po pravnomočnosti ta odločba pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti v zemljiško knjigo vpiše lastninsko pravico in zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

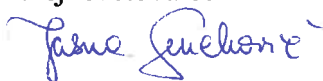
Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani občine.

Glede na navedeno je odločba utemeljena. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. čl. in 2. točki 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15, 84/15, 32/16 in 30/18, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:  
Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.  
Višji svetovalec





Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani občine.

Po pravnomočnosti odločbo prejme:

- elektronska zemljiška knjiga.

Vložiti:

- v zadevo.