



Zadeva: 478-27/2019-

Datum: 15.12.2020

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora – ZUREP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), 7. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 - ZIUOPDVE) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra v k.o. Zg. Gasteraj v Občini Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 30/20) po uradni dolžnosti naslednjo

## **ODLOČBO** **o ukinitvi statusa javno dobro**

### 1. Pri nepremičninah:

- katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 355/1, ID 5021762,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 355/4, ID 991592,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 353/1, ID 6442651,
  - katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 353/5, ID 6442652,
- preneha status javno dobro in postanejo last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičninah navedenih v 1. točki izreka te odločbe, vknjiži lastninska pravica na ime: Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000, do celote (1/1).

3. Stroški postopka niso nastali.

### **Obrazložitev:**

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je na 13. redni seji, dne 19.11.2020 sprejel sklep o ukinitvi statusa javno dobro v k.o. Zg. Gasteraj v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 30/20), s katerim je Občinski svet odločil o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 355/1, ID 5021762, katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 355/4, ID 991592, katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 353/1, ID 6442651 in katastrska občina 527 Zgornji Gasteraj, parcela 353/5, ID 6442652.

Pogoji za prenehanje statusa javnega dobra so določeni v 247. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17). Status javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oz. njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odzame.

Na nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe več ne poteka javna cesta, nepremičnine tako več niso namenjene splošni rabi. Neposredno zraven je zgrajen drug objekt (javna cesta) z enakim namenom splošne rabe, zato se zadevnim nepremičninam odvzema status javnega dobra.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. čl. ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra pridobi oz. odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta. V skladu z določili šestega odst. 245. čl. ZUreP-2, občinska uprava po pravnomočnosti odločbe o ukinitvi statusa javnega dobra le-to pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo.

Ker nepremičnine, ki so predmet te odločbe ne služijo več javni rabi, so izpolnjeni zakonski pogoji za ukinitvev javnega dobra.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

S tem je izrek odločbe utemeljen.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Odločba je izdana po uradi dolžnosti in je po 22. čl. in 2 točki 1. odst. 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:  
Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.  
Višji svetovalec



  
Samo Kristl, dipl. upr. org.  
Direktor občinske uprave

*Vročiti:*

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

*Po pravnomočnosti odločbo prejme:*

- elektronska zemljiška knjiga.

*Vložiti:*

- v zadevo.