



Datum: 20. 10. 2021

Zadeva: 478-11/2020-32

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) in Sklepa o pridobitvi lastninske pravice in statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 22/21) v upravni zadevi pridobitve lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti

**ODLOČBO**  
**pridobitvi lastninske pravice in zaznambi**  
**statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

1. Ugotovi se, da so nepremičnine:

- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 528/1, ID 2577076,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 586, ID 4591329,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 539, ID 896843,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 670, ID 2577077,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 677, ID 5095460,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 712, ID 5258751,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 534, ID 3418446,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 722, ID 3248128,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 533, ID 4591326,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 538/3, ID 6579676,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 529/2, ID 2071778,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 538/2, ID 6579674,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 614, ID 1400604,
- katastrska občina 529 Jurovski Dol parcela 537/1, ID 3082242,

pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica imetnika javno dobro, last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000, do celote (do 1/1).

2. S to odločbo se po njeni pravnomočnosti za nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v zemljiški knjigi uredi vpis lastninske pravice v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

**Obrazložitev:**

Pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe je v informacijskem sistemu Ezk Vrhovnega sodišča Republike Slovenije vpisana lastninska pravica v korist »javno dobro« do celote (do 1/1), pri čemer pa ni razvidno ali gre za javno dobro lokalnega ali državnega pomena.

Določilo 7. točke prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15 in 10/18) v 3. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Zakon o cestah v 24. in 25. točki 2. člena opredeljuje tudi javno cesto in javno pot. Javna cesta je cesta, ki jo država ali občina v skladu z merili za kategorizacijo cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi. Javna pot je občinska javna cesta, ki ne izpolnjuje meril za kategorizacijo kot lokalna cesta in je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije.

Na predlog župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 18. redni seji, dne 07.10.2021, sprejel Sklep pridobitvi lastninske pravice in statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah, št. 478-11/2020. Predmetni sklep je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 22/21, dne 19.10.2021 in je začel veljati 20.10.2021. Z omenjenim sklepom je Občinski svet odločil, da preidejo nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Nepremičnine navedene v 1. točki izreka te odločbe namreč v naravi predstavljajo cestno infrastrukturo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, in sicer kategorizirane občinske ceste oz. njihove dele JP 703 371 – Zazidava za osnovno šolo, JP 703 402 – Jurovski Dol – Diemat, JP 703 321- Jurovski Dol, LC 203 131 – Zamarkova – Partinje – Varda – Jurovski Dol 1, LC 203 221 – Zamarkova – Partinje – Varda - Jur.Dol -2, JP 703 405 – Jurovski Dol – Morandl – Fanedl in nekategorizirane občinske ceste.

V skladu z določili 6. odstavka 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) se po pravnomočnosti ta odločba pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti v zemljiško knjigo vpiše lastninsko pravico in zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 - ZIUOPDVE) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski, enotnem državnem portalu e-uprava in na spletni strani občine.

Glede na navedeno je odločba utemeljena. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. čl. in 2. točki 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15, 84/15, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 - ZFRO, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec



Samo Kristl, dipl. upr. org.  
Direktor občinske uprave



**Vročiti:**

- z javnim naznanilom na oglasni deski, enotnem državnem portalu e-uprava in spletni strani občine.

**Po pravnomočnosti odločbo prejme:**

- elektronska zemljiška knjiga.

**Vložiti:**

- v zadevo.