



Jurovski Dol, 20. 6. 2024
Zadeva: 3500-19/2007-5

**SODELOVANJE Z JAVNOSTJO
V FAZI OSNUTKA DRUGIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA
NAČRTA OBČINE SVETI JURIJ V SLOVENSKIH GORICAH
(SDOPN2)**

Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah je s Sklepom župana št. 3500-19/2007 z dne 24.12.2021 pristopila k pripravi drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah (SDOPN2).

Območje SDOPN2 se nanaša na naslednje ureditve:

- preveritev površin za centralne dejavnosti v občinskega središču in ostalih naseljih;
- preveritev določil prostorskih izvedbenih pogojev glede urbanističnih faktorjev, parcelacije, oblikovanja objektov, zelenih streh, odmikov, gradnje GJI;
- preveritev načinov urejanja s podrobnejšimi prostorskimi akti;
- obravnava pobud fizičnih in pravnih oseb za spremembo namenske rabe prostora;
- zagotavljanje pogojev za izgradnjo medobčinske kolesarske poti;
- Zagotavljanje nadomestnih kmetijskih zemljišč za načrtovane prostorske ureditve iz predhodnih alinej;
- ažuriranje neopredeljenih ali neprimerno opredeljenih stavbnih zemljišč v odprtem prostoru.

Območja sprememb namenske rabe prostora v SDOPN2 so razpršena po celotnem območju občine in podana kot okvirna, v nadaljnjem postopku so v iskanju optimalnih rešitev možne tudi korekcije.

Ministrstvo za naravne vire in prostor je predmetnemu prostorskemu aktu v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 2976.

Pravno podlago za pripravo SDOPN2 predstavljata Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in Zakon o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE in 15/21 – ZDUOP, 51/21 – ZZVZZ-O, 57/21 – odl. US in 112/21 – ZIUPTG). V skladu s 111. členom ZUreP-2 se delovno gradivo osnutka javno objavi na spletni strani občine in javnosti omogoči podajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo.

Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah vstopa v zaključno fazo priprave osnutka, ki bo javno dostopen

od 21. 6. 2024 do 7. 7. 2024

na občinski spletni strani <https://www.obcinajurij.si>. V tem času je javnosti omogočeno dajanje predlogov in usmeritev s priloženim obrazcem, ki se lahko pošljejo elektronsko na naslov obcina@obcinajurij.si ali po pošti na naslov Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah, Jurovski Dol 70b, 2223 Jurovski Dol (s pripisom 'SDOPN2 osnutek').

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec, župan



Objaviti:

- spletna stran.

Vložiti:

- v zadevo.